

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 19.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 19.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                      |                         |                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                         |                            |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                         |                            |
| Лист № ____ Раздела <b>1</b>          | Всего листов раздела <b>1</b> : ____ | Всего разделов: ____    | Всего листов выписки: ____ |
| <b>19.11.2020 № 99/2020/361120040</b> |                                      |                         |                            |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>42:09:1406001:94</b> |                            |

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 42:09:1406001  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 01.11.2005   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | Кемеровская обл, р-н Новокузнецкий, п Федоровка, ул Барнаульская, 31 |
| Площадь:   | 1500 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 173640   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

|                                       |                                     |                         |                           |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                     |                         |                           |
| (вид объекта недвижимости)            |                                     |                         |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>1</b>           | Всего листов раздела <b>1</b> : ___ | Всего разделов: ___     | Всего листов выписки: ___ |
| <b>19.11.2020 № 99/2020/361120040</b> |                                     |                         |                           |
| Кадастровый номер:                    |                                     | <b>42:09:1406001:94</b> |                           |

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли населённых пунктов                 |
| Виды разрешенного использования:   | для ведения личного подсобного хозяйства |
| Сведения о кадастровом инженере:   | данные отсутствуют                       |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                       |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                       |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                       |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют                       |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                       |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                       |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

|                                       |   |                             |                                   |
|---------------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |   |                             |                                   |
| (вид объекта недвижимости)            |   |                             |                                   |
| Лист № <u>    </u> Раздела <b>1</b>   | Всего листов раздела <b>1</b> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>    </u> | Всего листов выписки: <u>    </u> |
| <b>19.11.2020 № 99/2020/361120040</b> |   |                             |                                   |
| Кадастровый номер:                    |   | <b>42:09:1406001:94</b>     |                                   |

|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |
| Особые отметки:  | Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Лобанов Юрий Владимирович   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок   |   |
|---|---|
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>   |   |
| Лист № _____ Раздела <b>2</b>   | Всего листов раздела <b>2</b> : _____                     |
| Всего разделов: _____   |   |
| Всего листов выписки: _____   |   |
| <b>19.11.2020 № 99/2020/361120040</b>   |   |
| Кадастровый номер:  | <b>42:09:1406001:94</b>                                   |
| 1. Правообладатель (правообладатели):   | 1.1. Максимов Павел Николаевич                            |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.1. Собственность, № 42-42-20/084/2013-024 от 26.12.2013 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано                                       |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано                                       |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |   |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | данные отсутствуют  |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:  |   |

| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.